

ENVIE AS PRÉ-INScrição COMPLETA
POR CORREIO PARA:
Harborlight Homes
P.O. Box 507
Beverly, MA 01915

ENVIAR COMO PDF
DIGITALIZADO OU FAX:
applications@harborlighthomes.org
978-922-2874 (fax)

Se você estiver interessado em alguma propriedade da Harborlight Homes, selecione todas as que se aplicam abaixo, marcando um X em Ingressar na lista de espera. **VOCÊ SÓ PRECISA COMPLETAR UMA (1) PRÉ-INScrição.** Se você atender aos critérios de elegibilidade de linha de base especificados, sua Pré-Inscrição será fotocopiada e distribuída ao(s) Administrador(es) de Propriedade apropriado(s) em cada local. As pré-inscrições serão adicionadas à(s) lista(s) de espera na ordem em que forem recebidas. Pré-Inscrições incompletas serão devolvidas ao remetente. Por favor, note que o tempo de espera típico para um apartamento em todas as propriedades do Harborlight Homes é atualmente de 2 a 5 anos.

AMI% (Renda Mediana da Área), Faixa de Renda e Faixa de Aluguel com base nos Limites de HUD de 2023 para a MSA Boston-Cambridge-Quincy (Área de Serviço Metropolitano) e sujeito a revisão anual. Os rendimentos mínimos aplicam-se conforme indicado. Os rendimentos máximos observados correspondem ao tamanho máximo possível do agregado familiar. Se a propriedade incluir (DE), há uma exceção de deficiência para o requisito de idade 62+. **Se o Intervalo de Aluguel incluir um plus (+), os utilitários não serão incluídos.** Vouchers de habitação móvel (por exemplo, Seção 8, MRVP, VASH) aceitos com prazer em todas as propriedades da Harborlight Homes.

PROPRIEDADE	TAMANHO DO DOMICÍLIO	TAMANHO DA UNIDADE	IDADE	AMI %	FAIXA DE RENDA	FAIXA DE ALUGUEL	PARTICIPE DA LISTA DE ESPERA
Granite Street Crossing Rockport, MA	1-2	Estúdio	62+	30%	\$0 - \$35.600	30% da renda bruta	
	1-2	Estúdio	62+	60%	\$42.733 - \$71.280	\$1.246 - \$1.558	
Harborlight House Beverly, MA	1	Estúdio	62+	50%	\$0 - \$51.950	30% da renda bruta	
H.E.A.R.T Homes Peabody, MA	1	1 quarto	55+	50%	\$0 - \$51.950	Residente mantém \$80	
	Lista de espera mantida por Element Care: https://elementcare.org/contact ou 877-803-5564						
Maple Woods Wenham, MA	1-2	1 quarto	62+	30%	\$0 - \$35.600	30% da renda bruta	
	1-2	1 quarto	62+	60%	\$45.805 - \$71.280	\$1.336 - \$1.670	
Pigeon Cove Ledges Rockport, MA (DE)	1-2	1 quarto	62+	50%	\$0 - \$59.400	30% da renda bruta (+)	
Rockport High School Rockport, MA (DE)	1-2	1 quarto	62+	50%	\$0 - \$59.400	30% da renda bruta (+)	
	1-2	1 quarto	62+	50%	\$31.680 - \$59.400	\$924 - \$968 (+)	
Janet M. Leuci Residence Saugus, MA	1-2	1 quarto	62+	50%	\$0 - \$59.400	30% da renda bruta	
Turtle Creek Beverly, MA (DE)	1-2	1 quarto	62+	50%	\$0 - \$59.400	30% da renda bruta	
	2	2 quartos	62+	50%	\$0 - \$59.400	30% da renda bruta	
Turtle Woods Beverly, MA	1-2	1 quarto	62+	50%	\$0 - \$59.400	30% da renda bruta	
Whipple Riverview Place Ipswich, MA	1-2	1 quarto	62+	30%	\$0 - \$35.600	30% da renda bruta	
	1-2	1 quarto	62+	50%	\$0 - \$59.400	30% da renda bruta	
	1-2	1 quarto	62+	80%	\$60.918 - \$94.800	\$1.776 - \$2.221	





**IMPORTANTE!
POR FAVOR, LEIA ESTAS INSTRUÇÕES ANTES DE CONTINUAR**



Esta é uma pré-candidatura para se juntar a uma ou mais listas de espera de habitação acessível gerida pela Harborlight Homes. Por favor, preencha todas as entradas de dados e responda a todas as perguntas conforme indicado. O não fornecimento de uma pré-candidatura completa pode atrasar o processo de revisão e a sua colocação na(s) lista(s) de espera. **Os candidatos devem identificar todas as fontes de renda e ativos financeiros para todos os membros da família com idade 18+, no entanto, você não precisa apresentar documentação de renda e patrimônio (por exemplo, declarações de impostos, extratos bancários, holerites, etc.) neste momento.** Se/quando você receber uma oportunidade de alugar uma unidade, um pedido formal, apresentação de documentação de renda e patrimônio, verificação de antecedentes criminais (CORI) e relatórios de crédito serão necessários para a verificação de elegibilidade.

As pré-candidaturas concluídas terão data carimbada(s) e serão colocadas na(s) lista(s) de espera na ordem em que forem recebidas. A submissão desta pré-candidatura não garante que lhe será dada a oportunidade de alugar uma unidade. Se suas informações de contato mudarem, é sua responsabilidade informar a Harborlight Homes sobre essas alterações. As listas de espera de imóveis estão sujeitas a renovação anual para confirmar o interesse do candidato e a elegibilidade preliminar. Se não conseguirmos entrar em contato com você após várias tentativas razoáveis, você será removido da(s) lista(s) de espera. Se você tiver dúvidas ou preocupações sobre seu envio de pré-inscrição, entre em contato com nosso escritório em applications@harborlighthomes.org ou 978-922-1305. Obrigado pelo seu interesse em Harborlight Homes!

INFORMAÇÕES DE CONTATO

Nome Legal do Candidato _____
 Número do telefone _____ E-mail _____
 Endereço _____ Cidade _____ Estado/CEP _____

INFORMAÇÕES DOMÉSTICAS

	Nome das pessoas que residem na habitação (Nome, iniciais do meio, sobrenome)	Relação com o candidato	Idade	Data de nascimento	Social Security Number
1		Candidato			____ - ____ - ____
2					____ - ____ - ____
3					____ - ____ - ____
4					____ - ____ - ____
5					____ - ____ - ____
6					____ - ____ - ____
7					____ - ____ - ____
8					____ - ____ - ____



REQUISITOS DA UNIDADE

Que tipo de unidade você precisa? Estúdio/1 quarto 2 quartos 3 quartos 4 quartos

Você tem um voucher de assistência de aluguel de celular? Sim Não

(Sob nenhuma circunstância os titulares de vouchers serão discriminados na determinação da aprovação de um pedido de aluguel.)

Se SIM, que tipo de voucher? Seção 8 MRVP VASH Outro

Você está em situação de rua no momento? Sim Não

Você precisa de uma unidade de Mobilidade Acessível (ADA Tipo 2)? Sim Não

Você precisa de uma unidade para atender às necessidades de deficiência sensorial (visão, audição)? Sim Não

Você está participando ou é elegível para Serviços de apoio? Sim Não

(Isso inclui programas semelhantes ao programa PACE ou SCO via Element Care, ou Community Choices ou outro programa HCBS equivalente via SeniorCare, o Ponto de Acesso de Serviço de Envelhecimento financiado pelo Estado para esta região.)

INFORMAÇÕES GERAIS

Você já foi despejado de sua casa por algum motivo? Sim Não Se sim, descreva: _____

Você já foi condenado por algum crime? Sim Não Se sim, descreva: _____

Você ou algum membro da sua casa fuma? Sim Não Se sim, descreva: _____

Você ou algum membro da sua família usa drogas ilegais? Sim Não Se sim, descreva: _____

Você ou algum membro de sua família é um criminoso sexual registrado em qualquer estado? Sim Não Se sim, descreva: _____

Há alguma outra informação que você gostaria que soubéssemos? _____

FORMULÁRIO DE RELATÓRIO DE DADOS DE RAÇA E ÉTNICO (OPCIONAL)

As categorias de relatórios de minorias incluem apenas índios americanos ou nativos do Alasca, negros ou afro-americanos, asiáticos, nativos do Havaí ou das ilhas do Pacífico; ou Outro (não-branco); e a classificação étnica latino-hispânica. Consulte as Instruções e definições de categoria na próxima página desta inscrição. Não há penalidade para as pessoas que não preencherem esta seção da inscrição.

Categorias étnicas (Selecione uma)	Candidato	Outros membros da família
Hispanico ou latino		
Não hispanico ou latino		
Categorias raciais (Selecione tudo que se aplica)	Candidato	Outros membros da família
Índigena americano ou nativo do Alasca		
Asiático		
Preto ou Afro-americano		
Nativo havaiano ou outro ilhéu do Pacífico		
Branco		
Outro (não-branco)		

INSTRUÇÕES PARA O FORMULÁRIO DE RELATÓRIO DE DADOS DE RAÇA E ÉTNICO

O proprietário e os agentes são obrigados a oferecer ao candidato/inquilino a opção de preencher o formulário. O formulário deve ser preenchido no pedido inicial ou na assinatura do contrato de aluguel. Os inquilinos no local também devem ter a oportunidade de preencher o formulário como parte da próxima recertificação intermediária ou anual. Uma vez preenchido, o formulário não precisa ser preenchido novamente, a menos que o chefe da família ou a composição da família mude. **Não há penalidade para as pessoas que não preencherem o formulário.** No entanto, o proprietário ou agente pode colocar uma nota no arquivo do inquilino informando que o requerente/inquilino se recusou a preencher o formulário. **Os pais ou responsáveis devem preencher o formulário para menores de 18 anos.**

1. As duas categorias étnicas que você deve escolher estão definidas abaixo. Marque uma das duas categorias:
 1. **Hispanico ou latino.** Uma pessoa de cultura ou origem cubana, mexicana, porto-riquenha, sul ou centro-americana ou outra cultura ou origem espanhola, independentemente da raça. O termo "origem espanhola" pode ser usado além de "hispanico" ou "latino".
 2. **Não hispanico ou latino.** Uma pessoa que não é de cultura ou origem cubana, mexicana, porto-riquenha, sul ou centro-americana ou outra cultura ou origem espanhola, independentemente da raça.
2. As cinco categorias raciais para escolher são definidas abaixo: Você deve marcar quantas se aplicam a você:
 1. **Índigena americano ou nativo do Alasca.** Uma pessoa que tem origem em qualquer um dos povos originários da América do Norte e do Sul (incluindo a América Central) e que mantém afiliação tribal ou ligação com a comunidade.
 2. **Asiático.** Uma pessoa com origem em qualquer um dos povos originais do Extremo Oriente, Sudeste Asiático ou subcontinente indiano, incluindo, por exemplo, Camboja, China, Índia, Japão, Coreia, Malásia, Paquistão, Ilhas Filipinas, Tailândia e Vietnã
 3. **Preto ou Afro-americano.** Uma pessoa que tenha origens em qualquer um dos grupos raciais negros da África. Termos como "haitiano" ou "negro" podem ser usados além de "negro" ou "afro-americano".
 4. **Nativo havaiano ou outro ilhéu do Pacífico.** Uma pessoa que tem origem em qualquer um dos povos originais do Havaí, Guam, Samoa ou outras ilhas do Pacífico.
 5. **Branco.** Uma pessoa com origem em qualquer um dos povos originários da Europa, Oriente Médio ou Norte da África.

RENDA

Liste todos os rendimentos de todos os membros do agregado familiar com 18+ anos listados no pré-pedido para residir na unidade, tais como salários, pensão alimentícia, benefícios da Previdência Social, todos os tipos de pensões, emprego, Seguro-desemprego, Compensação do Trabalhador, pensão alimentícia, pensão alimentícia, pensão alimentícia ou pensão por morte e qualquer outra forma de renda. Adultos com renda zero (\$0) serão obrigados a apresentar uma declaração autenticada em cartório se/quando tiver a oportunidade de alugar uma unidade. Se for necessário espaço adicional, anexe outra folha.

Fonte(s) de renda		Endereço/nº de telefone da fonte	Valor BRUTO por ano
1			
2			
3			
4			
TOTAL DE			

BENS

Liste abaixo todas as contas bancárias (correntes e poupança), CDBs, ações, títulos, contas de aposentadoria, cadernetas de poupança, imóveis e/ou quaisquer outros investimentos. Se for necessário espaço adicional, anexe outra folha. Os bens domésticos não incluem bens pessoais. A unidade acessível deve ser sua residência principal, em tempo integral.

Tipo(s) de bens		Nome do banco/união de crédito	Nº da conta	Valor ou saldo
1	Conta corrente			
2	Conta poupança			
3	Conta de aposentadoria			
4	Outra: _____			
5	Outra: _____			
6	Outra: _____			
TOTAL				

STATUS DE EMPREGO

Por favor, forneça informações para cada membro empregado do agregado familiar com idade 18+ para qualquer emprego (s) que forneça renda regular, ocasional, temporária ou sazonal.

Nome do empregado: _____

Ocupação: _____

Empregador atual: _____

Endereço do empregador: _____

Nome e cargo do supervisor: _____

Data da contratação: _____ Salário anual bruto: _____

Nome do empregado: _____

Ocupação: _____

Empregador atual: _____

Endereço do empregador: _____

Nome e cargo do supervisor: _____

Data da contratação: _____ Salário anual bruto: _____

Nome do empregado: _____

Ocupação: _____

Empregador atual: _____

Endereço do empregador: _____

Nome e cargo do supervisor: _____

Data da contratação: _____ Salário anual bruto: _____

Nome do empregado: _____

Ocupação: _____

Empregador atual: _____

Endereço do empregador: _____

Nome e cargo do supervisor: _____

Data da contratação: _____ Salário anual bruto: _____

CERTIFICADO DO CANDIDATO

1. Eu/Nós certificamos que o tamanho do meu agregado familiar é _____ pessoas, conforme documentado aqui.
2. Eu/Nós certificamos que minha renda familiar total é igual a \$ _____, conforme documentado aqui.
3. Eu/Nós certificamos que as informações fornecidas neste pré-pedido são verdadeiras e corretas com o melhor de meu conhecimento e crença, sob pena total de perjúrio. Entendo que informações falsas ou incompletas podem resultar na desqualificação de outras considerações.
4. Eu/Nós certificamos que nenhum membro da minha família tem interesse financeiro no(s) empreendimento(s).
5. Eu/Nós que a apresentação de uma pré-candidatura não garante que poderei arrendar uma unidade. Entendo que todos os dados do aplicativo serão verificados, e informações financeiras adicionais podem ser necessárias, verificadas e revisadas antes da locação de uma unidade. Também entendo que o proprietário do projeto realizará sua própria triagem para determinar a elegibilidade.
6. Eu/Nós autorizamos a Harborlight Homes a verificar todas as informações financeiras e domésticas e orientamos qualquer empregador, proprietário ou instituição financeira a divulgar qualquer informação à Harborlight Homes e ao proprietário do projeto para determinar a elegibilidade.
7. Eu/Nós entendemos que se o meu/nossa renda total exceder 140% da renda máxima permitida e no momento da determinação da elegibilidade anual, no final do meu atual período de locação não serei mais elegível para o aluguel acessível (aplica-se apenas aos imóveis LIHTC).

Eu/Nós concluímos a pré-candidatura e analisámos e compreendemos o processo que será utilizado para distribuir as unidades disponíveis. Sou qualificado com base nas diretrizes do programa e concordo em cumprir os regulamentos aplicáveis.

Assinatura do Candidato

Data

Assinatura do Cocandidato

Data

Harborlight Community Partners, Inc. dba Harborlight Homes não discrimina na seleção de candidatos com base em raça, cor, nacionalidade, deficiência, idade, ascendência, filhos, situação familiar, informações genéticas, estado civil, beneficiário de assistência pública, religião, sexo, orientação sexual, identidade de gênero, status de veterano/militar ou qualquer outra base proibida por lei.

Os candidatos com deficiência podem solicitar (i) modificações nos apartamentos ou empreendimentos, ou (ii) adaptações às nossas regras, políticas, práticas ou serviços, se tais modificações e acomodações forem necessárias para oferecer oportunidades iguais de uso e aproveitamento da acomodação.

ESTE APLICATIVO PODE SER FOTOCOPIADO APENAS PARA DISTRIBUIÇÃO INTERNA



AUTORIZAÇÃO GERAL PARA DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÕES

Nome do Candidato: _____

Endereço do Candidato: _____

Eu, o indivíduo acima citado, autorizei a Harborlight Homes a verificar a exatidão das informações que lhes forneci, a partir das seguintes fontes (especificar).

- Despesas com Creche
- Tribunais
- Composição Familiar
- Agência de Aplicação da Lei
- Bureau de Crédito
- Emprego
- Trabalho por conta própria
- Subsídio de desemprego
- Previdência
- Anuidades
- Previdência Social
- Renda de Segurança Suplementar
- Agências Estaduais de Bem-Estar
- Agência Estadual de Segurança do Emprego
- Remuneração do Trabalhador
- Saúde e Seguro de Acidentes
- Benefícios do Veterano
- Benefícios Federais, Estaduais ou Municipais
- Bancos, Cooperativas de Crédito
- IRAs, CDs, 401k, 403b
- Juros, Dividendos
- Instituições Financeiras, Corretoras
- Fundos de Investimento
- Pensão alimentícia, pensão alimentícia
- Outros rendimentos - Presentes regulares ou subsídios de outra pessoa
- Comissões, Gorjetas, Bônus
- Locadores, Histórico de Locação
- Identidade e Estado Civil
- Despesas de Assistência a Deficientes
- Prêmios de Seguro Médico
- Despesas médicas não reembolsadas
- Propinas escolares e universitárias

DOU-LHE A MINHA PERMISSÃO PARA DIVULGAR ESTA INFORMAÇÃO PARA: Harborlight Homes, sujeito à condição de que seja mantida confidencial. Agradeço sua pronta atenção em fornecer as informações solicitadas na página anexa à Harborlight Homes dentro de cinco (5) dias após o recebimento desta solicitação.

Entendo que uma fotocópia desta autorização é tão válida quanto o original. Obrigado pela sua ajuda e cooperação.

Assinado sob as penas e penas do perjúrio:

Assinatura do Candidato

Data